

Unser Auftraggeber ist eine auf Nahversorgungsimmobilien spezialisierte Unternehmensgruppe. Das Haus initiiert und managt geschlossene und offene Publikumsfonds und legt für institutionelle Anleger maßgeschneiderte Spezialfonds auf. Für den weiteren Ausbau der Geschäftstätigkeit suchen wir für den Einsatz in Frankfurt oder Hamburg einen

## Portfolio-/Strukturierungsmanager m/w/d

Geschlossene Publikums-AIFs

### Ihre Aufgaben

Sie verantworten die Strukturierung von geschlossenen Publikums-AIFs nach dem KAGB, übernehmen das Fonds-/Portfoliomanagement und begleiten das Transaktionsmanagement. Die Aufgaben im Einzelnen:

- ▣ Übernahme des Portfolio-Managements für bestehende geschlossene Publikumsfonds
- ▣ Mitwirkung bei der Konzeption von neuen geschlossenen Publikumsfonds bis zur Vertriebsreife
- ▣ Erstellung und laufende Überprüfung von Business Plänen, Investmentszenarien und Entscheidungsvorlagen
- ▣ Kredit- und Liquiditätsmanagement der Fonds
- ▣ Enge Abstimmung mit der Kapitalverwaltungsgesellschaft und der Verwahrestelle
- ▣ Kommunikation und Abstimmung mit den relevanten Abteilungen des Unternehmens

### Ihre Erfahrungen

- ▣ Erfolgreicher Abschluss eines betriebs- oder immobilienwirtschaftlichen Studiums, gerne auch mit immobilienwirtschaftlicher Zusatzqualifikation
- ▣ Mehrjährige Berufserfahrung in der Immobilienwirtschaft, insbesondere in der Konzeption von geschlossenen Publikums- oder Spezialfonds und im Portfoliomanagement wünschenswert
- ▣ Detailliertes Verständnis rechtlicher, steuerlicher und wirtschaftlicher Parameter, insbesondere Kenntnisse des KAGBs
- ▣ Gute Kenntnisse der MS Office-Software

### Ihre Persönlichkeit

- ▣ Sehr gute analytische und konzeptionelle Fähigkeiten
- ▣ Unternehmerisches Denken und Handeln
- ▣ Effiziente und lösungsorientierte Arbeitsweise
- ▣ Sicheres Auftreten und Verhandlungssicherheit
- ▣ Teamfähigkeit und hohe kommunikative Eigenschaften

Dr. Schannath Executive Search ist eine führende, auf Immobilien- und Kapitalmarktexperten spezialisierte Personalberatung. Wir sind mit Büros in Frankfurt, Hamburg und Hannover vertreten und betreiben die branchenspezifischen Jobbörsen KVG-Jobs.de, Real-Estate-Jobs.de sowie bAV-Jobs.de.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Für weitere Details und Fragen zu dieser Position steht Ihnen Herr Dr. Heinz Schannath unter 069 / 50956-5437 und [HS@schannath.com](mailto:HS@schannath.com) gern zur Verfügung. Dabei sichern wir Ihnen absolute Vertraulichkeit und Diskretion zu.

Bitte senden Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres frühesten Eintrittstermins an

[PSM@schannath.com](mailto:PSM@schannath.com)



#### Dr. Schannath Executive Search

Personalberatung für den Kapital- und Immobilienmarkt  
Frankfurt ■ Hamburg ■ Hannover  
[info@schannath.com](mailto:info@schannath.com) ■ [www.schannath.com](http://www.schannath.com)

Dr. Schannath  
Executive Search 