

Unser Auftraggeber ist ein Immobilieninvestor mit dem Fokus auf die Bereiche Real Estate, Infrastruktur und ESG. Neben dem traditionellen Kerngeschäft der Gruppe im Bereich Projekt- und Bestandsentwicklung von Wohn- und Gewerbeimmobilien ist das Unternehmen seit 2021 auch im Bereich Venture Capital und Private Equity aktiv. Für den weiteren Ausbau der Geschäftstätigkeit suchen wir für Frankfurt bzw. Süddeutschland mehrere

Investment / Acquisition Manager m/w/d

Wohn- und Geschäftshäuser

Ihre Aufgaben

Sie verantworten den An- & Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien mit Wertentwicklungspotenzial in zentralen bzw. entwicklungsfähigen Lagen von B-Städten im süddeutschen Raum, Hessen, Sachsen und Nordrhein-Westfalen. Darüber hinaus liegt Ihr Fokus auf dem Ankauf von Projektentwicklungsgrundstücken. Weitere Aufgaben im Einzelnen:

- Erstellung von Objektkalkulationen und An-/Verkaufsunterlagen sowie Steuerung und Controlling der An- und Verkaufsprozesse
- Auswahl, Beauftragung und Controlling externer Partner der Due Diligence
- Kaufvertragsabwicklung mit eigenständiger Führung von Kaufvertragsverhandlungen bis zur Beurkundungsreife
- Erstellung von Entscheidungsvorlagen für die Geschäftsführung
- Weiterentwicklung des Netzwerks zu Bestandshaltern, Objektanbietern und Maklern

Ihre Erfahrungen

- Erfolgreich abgeschlossenes betriebswirtschaftliches Studium, gern ergänzt um eine immobilienökonomische Zusatzqualifikation
- Erfahrung im Bereich Ankauf / Ankaufsprüfung / Verkauf einschließlich Koordination der Due Diligence und Erstellung von Verkaufsmemoranden
- Erfahrungen mit strukturierten Bieterprozessen sowie im Direktverkauf
- Kenntnisse in der Aufbereitung von Datenräumen
- Erfahrungen in der Erstellung von Investitionsrechnungen
- Eigenes belastbares Netzwerk für das Objektsourcing

Ihre Persönlichkeit

- Unternehmerisch denkende und handelnde, selbstständig und gewissenhaft arbeitende Persönlichkeit
- Hohe Kommunikationsstärke verbunden mit Verhandlungsgeschick sowie sicherem und gewandtem Auftreten
- Fähigkeit, sich und das Unternehmen ausgezeichnet zu repräsentieren

Dr. Schannath Executive Search ist eine führende, auf Immobilien- und Kapitalmarktexperten spezialisierte Personalberatung. Wir sind mit Büros in Frankfurt, Hamburg und Hannover vertreten und betreiben die branchenspezifischen Jobbörsen KVG-Jobs.de, Real-Estate-Jobs.de sowie bAV-Jobs.de.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Für weitere Details und Fragen zu dieser Position steht Ihnen Herr Dr. Heinz Schannath unter 069 / 50956-5437 und HS@schannath.com gern zur Verfügung. Dabei sichern wir Ihnen absolute Vertraulichkeit und Diskretion zu.

Bitte senden Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres frühesten Eintrittstermins an

IM@schannath.com

Dr. Schannath Executive Search

Personalberatung für den Kapital- und Immobilienmarkt
Frankfurt ■ Hamburg ■ Hannover
info@schannath.com ■ www.schannath.com

Dr. Schannath
Executive Search 