

Unser Auftraggeber ist ein Immobilieninvestmentmanager mit Investment-schwerpunkt Projektentwicklung Wohnen und Gewerbe. Als Anbieter von offenen und geschlossenen Immobilien-Spezial-AIFs mit eigener KVG konzipiert das Haus neben Portfoliofonds maßgeschneiderte Individualfonds. Wir suchen für die Zentrale in Nordbayern einen

## Fonds-/Portfoliomanager m/w/d

Immobilien-Spezial-AIFs

### Ihre Aufgaben

Management offener und geschlossener Spezial-AIFs mit Schwerpunkt Wohnimmobilien als Projektentwicklungen und als Bestand (Develop and hold), insbesondere

- Laufende Überwachung und Steuerung der Beteiligungen und Partner mit Blick auf Renditen, Budget, Chancen/Risiken sowie Liquidität
- Begleitung der An- und Verkaufsprozesse inkl. Beurteilung der Investitionsobjekte, dabei Einbindung der internen und externen Gremien
- Erstellung bzw. Koordination fristgerechter Reportings und weiterer Berichterstattung an die Investoren
- Vorbereitung und Durchführung von Anlageausschusssitzungen bzw. Gesellschafterversammlungen
- Mitwirkung bei Produktkonzeption und -strukturierung
- Ansprechpartner für externe Dienstleister wie Wirtschaftsprüfer, Rechtsanwälte und Beratungsunternehmen sowie Investoren

### Ihre Erfahrungen

- Abgeschlossenes wirtschaftswissenschaftliches Studium, vorzugsweise mit einer immobilienpezifischen Ausrichtung oder vergleichbare Ausbildung
- 3-5 Jahre Berufserfahrung in einer vergleichbaren Position im Fondsmanagement offener und/oder geschlossener Immobilien-Spezial-AIFs, idealerweise Erfahrungen mit Projektentwicklungen
- Sehr gute MS-Office-Kenntnisse, insbesondere Excel

### Ihre Persönlichkeit

Sie verfügen über ein ausgeprägtes Engagement sowie eine strukturierte und koordinierte Arbeitsweise. Sie sind in der Lage, Prozesse konstruktiv zu steuern und haben die Fähigkeit, Prioritäten zu setzen sowie kurzfristig neu zu bewerten. Schnelles Durchdringen komplexer Sachverhalte und eine hohe Analyse- und Präsentationsfähigkeit sind die Basis Ihres Erfolgs

Dr. Schannath Executive Search ist eine führende, auf Immobilien- und Kapitalmarktexperten spezialisierte Personalberatung. Wir sind mit Büros in Frankfurt, Hamburg und Hannover vertreten und betreiben die branchenspezifischen Jobbörsen KVG-Jobs.de, Real-Estate-Jobs.de sowie bAV-Jobs.de.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Für weitere Details und Fragen zu dieser Position steht Ihnen Herr Dr. Heinz Schannath unter 069-50956-5437 und [HS@schannath.com](mailto:HS@schannath.com) gern zur Verfügung. Dabei sichern wir Ihnen absolute Vertraulichkeit und Diskretion zu.

Bitte senden Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres frühesten Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellungen an

[FPSA@schannath.com](mailto:FPSA@schannath.com)

#### Dr. Schannath Executive Search

Personalberatung für den Kapital- und Immobilienmarkt  
Frankfurt ■ Hamburg ■ Hannover  
[info@schannath.com](mailto:info@schannath.com) ■ [www.schannath.com](http://www.schannath.com)

Dr. Schannath  
Executive Search

