

Unser Auftraggeber ist eine Investment Boutique, die mittelbar Wertschöpfungskapital für Immobilieninvestitionen in D-A-CH vergibt. Gemeinsam mit einem großen institutionellen Investor werden hierfür Real Estate Debt Fonds aufgelegt. Investiert wird u.a. über Equity-Mezzanine-, Debt-Mezzanine- und Whole-Loan-Finanzierungen für unterschiedliche Immobilieneigentümer sowie Investitionsanlässe. Für die Zentrale in Frankfurt suchen wir einen

## Leiter Investment m/w/d Real Estate Debt

### Ihre Aufgaben

Sie steuern die Identifikation und Evaluierung von Immobilieninvestitionsopportunitäten sowie das Transaktionsmanagement für die Vergabe von Risikokapital. Ihre Aufgaben im Einzelnen:

- Disziplinarische und fachliche Führung der Deal-Teams
- Identifikation von Finanzierungs- und Immobilieninvestitionsopportunitäten mit Schwerpunkt Projektentwicklungen einschließlich Durchführung von Vor-Ort Standort-/Immobilienbewertungen
- Aufbereitung, Prüfung und Plausibilisierung von Kunden- und Objekt-daten
- Steuerung der Due-Diligence-Prozesse und Aufbereitung von Informationen für die Real Estate Debt Investments bis zur Erstellung der Term-Sheets als zentrale Aufgabe

### Ihre Erfahrungen

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium der Immobilien-Betriebswirtschaft/Architektur/Bauingenieur-/Wirtschaftsingenieurwesen
- Ca. 5-10 Jahre Berufserfahrung in der Immobilien- oder Finanzindustrie mit umfangreichen Erfahrungen im Transaktionsgeschäft
- Netzwerk zu Immobilieneigentümern, Anwälten, Banken, Projektentwicklern, Maklern, Planern und Bauunternehmen etc.

### Ihre Persönlichkeit

- Führungspersönlichkeit mit hoher Eigenmotivation und Flexibilität
- Sehr sicheres und souveränes Auftreten, eigenständiger, lösungsorientierter und proaktiver Arbeitsstil
- Hohe Selbständigkeit und Belastbarkeit, sowie die Fähigkeit, Entscheidungen zu treffen
- hohes Risikobewusstsein und Erfahrung im Risikomanagement

Dr. Schannath Executive Search ist eine der führenden, auf Immobilien- und Kapitalmarktexperten spezialisierte Personalberatung. Wir sind mit Büros in Frankfurt, Hamburg und Hannover vertreten und betreiben die branchenspezifischen Jobbörsen KVG-Jobs.de, Real-Estate-Jobs.de sowie bAV-Jobs.de.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Für weitere Details und Fragen zu dieser Position steht Ihnen Herr Dr. Heinz Schannath unter 069-50956-5437 und [HS@schannath.com](mailto:HS@schannath.com) gern zur Verfügung. Dabei sichern wir Ihnen absolute Vertraulichkeit und Diskretion zu.

Bitte senden Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres frühesten Eintrittstermins an

[LI@schannath.com](mailto:LI@schannath.com)

#### Dr. Schannath Executive Search

Personalberatung für den Kapital- und Immobilienmarkt  
Frankfurt ■ Hamburg ■ Hannover  
[info@schannath.com](mailto:info@schannath.com) ■ [www.schannath.com](http://www.schannath.com)

Dr. Schannath  
Executive Search 