

Unser Auftraggeber ist eine etablierte Immobilieninvestmentgesellschaft, die sich auf das Fund und Asset Management für Handelsimmobilien spezialisiert hat und Investmentvehikel für private und institutionelle Investoren auflegt. Für die Zentrale in München suchen wir einen

Senior Asset Manager m/w/d

Retail-/Handelsimmobilien

Ihre Aufgaben

Sie übernehmen ganzheitlich das Asset Management für ein Handelsimmobilien-Portfolio – mit Fokus auf Nahversorgung – deutschlandweit gemanagter Fondsimmobilien:

- Weiterentwicklung des betreuten Immobilienportfolios sowie Vertretung der Eigentümerinteressen gegenüber Dritten
- Entwicklung und Umsetzung von Strategien zur nachhaltigen Sicherung bzw. Steigerung der zukünftigen Wettbewerbsfähigkeit der betreuten Objekte
- Budgetplanung und Cash-Flow-Management sowie Überwachung der Kosten und Budgeteinhaltung auf Objektebene
- Markt- und Standortanalyse zur Optimierung des betreuten Bestandes
- Entwicklung und Umsetzung von Repositionierungsstrategien
- Steuerung der Property- und Centermanager
- Unterstützung des Fondsmanagements in allen Belangen

Ihre Erfahrungen

- Erfolgreich abgeschlossenes wirtschaftswissenschaftliches Studium, idealerweise ergänzt um eine immobilienwirtschaftliche Zusatzqualifikation
- Langjährige Erfahrung im strategischen und operativen Asset Management von Handelsimmobilien
- Erfahrungen in der Steuerung des Property- und Centermanagements
- Kenntnisse in der Initiierung, Umsetzung und Optimierung von Prozessen
- Profunde Erfahrungen mit der MS-Office-365-Umgebung einschließlich Sharepoint

Ihre Persönlichkeit

- Ausgeprägte Kommunikationsstärke und Verhandlungsgeschick
- Hohes Engagement mit verantwortungsbewusster, teamorientierter, analytischer und zuverlässiger Arbeitsweise
- Sicheres, sympathisches Auftreten verbunden mit Stressresistenz und hoher Professionalität

Dr. Schannath Executive Search ist eine führende, auf Immobilien- und Kapitalmarktexperten spezialisierte Personalberatung. Wir sind mit Büros in Frankfurt, Hamburg und Hannover vertreten und betreiben die branchenspezifischen Jobbörsen KVG-Jobs.de, Real-Estate-Jobs.de sowie bAV-Jobs.de.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Für weitere Details und Fragen zu dieser Position steht Ihnen Herr Dr. Heinz Schannath unter 069 / 50956-5437 und HS@schannath.com gern zur Verfügung. Dabei sichern wir Ihnen absolute Vertraulichkeit und Diskretion zu.

Bitte senden Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres frühesten Eintrittstermins an

AMHI@schannath.com

Dr. Schannath Executive Search

Personalberatung für den Kapital- und Immobilienmarkt
Frankfurt ■ Hamburg ■ Hannover
info@schannath.com ■ www.schannath.com

Dr. Schannath
Executive Search

